



XIII. MEDZINÁRODNÁ ODBORNÁ KONFERENCIA KOBD

KOMPLEXNÁ OBNOVA BYTOVÝCH DOMOV 2019

Energetická náročnosť a kvalita vnútorného prostredia budov

Záštitu nad konferenciou prevzali:

minister životného prostredia SR László Sólymos

generálny riaditeľ Štátneho fondu rozvoja bývania Juraj Kurňavka



20.– 22. november 2019
Grand hotel Permon Podbanské

Pozvánka

www.obnova-domov.sk

1. deň

20. 11. 2019
streda

12.30 – 12.45

Otvorenie konferencie

Prihovory: odborného garanta a organizačného garanta
generálnych partnerov – Lukystav, s.r.o., Henkel Slovensko spol. s r.o., Sika Slovensko spol. s r.o.

12.50 – 14.30

I. Legislatíva (vedie – Vereš M.)

1. Aktuálne úlohy ŠFRB v oblasti obnovy bytových domov
Kurňavka J. – ŠFRB
2. Zodpovedný vlastník = kvalitné bývanie
Hajdin M. – MDaV SR
3. Pravidelná kontrola vykurovacích a klimatizačných systémov od roku 2020
Šoltéssová K. – SIEA
4. Vnútorne prostredie a energetická náročnosť pri obnove bytových domov
Petráš D., Suchánek P. – Združenie pre podporu obnovy bytových domov
5. Možnosti financovania udržateľnosti budov
Kurilla N. – MŽP SR

14.30 – 15.15

Panelová diskusia k témam z I. sekcie

Pozývame Vás na kávičku a malé občerstvenie

15.30 – 17.00

II. Architektúra a projektovanie (vedie – Nádaská Z.)

1. Syndróm Chorých budov – Detekujeme a uzdravíme
Papík J. – Delphia, s.r.o.
2. Ako dosiahnuť zdravé bývanie v podmienkach bytového domu
Štefancová M. – BAUMIT Slovensko, s.r.o.
3. Revitalizácia bývania – Urbanisticko architektonické aspekty obnovy bytového domu
Nádaská Z. – SvF STU Bratislava
4. Revitalizácia bývania – obnova morálne zastaraného bytového fondu
Pilař P. – SvF STU Bratislava
5. Komplexná obnova rodinného domu na úroveň štandardu XXI. storočia
Sanka I., Predajnínska A., Petráš D. – SvF STU Bratislava

Diskusia

20.00 – 01.00 Príďte sa s nami zabaviť na večerný raut (na 8.poschodí bude hrať kapela Kanci paní nadlesní a v nočnom bare na 4. poschodí hrá DJ Jano Tlamka)

2. deň

21. 11. 2019
štvrtok

09.00 – 10.30

III. Obnoviteľné zdroje energie (vedie – Takács J.)

1. Slnéčné kolektory a možnosti ich využitia pre bytové domy
Skalík L. – SvF STU Bratislava
2. Tepelné čerpadlá a možnosti ich využitia pre bytové domy
Skalíková I. – SvF STU Bratislava
3. Využitie energie prostredia a kogeneračnej jednotky pre obytný okrsok
Takács J. – SvF STU Bratislava
4. Financovanie obnoviteľných zdrojov energie v bytových domoch
Veverka M. – SIEA
5. Energetické poradenstvo – individuálne riešenia na mieru
Čipkala M. – innogy Slovensko, s.r.o.

Diskusia

Pozývame Vás na kávičku a malé občerstvenie

10.30 – 12.00

IV. Príprava a realizácia obnovy bytových domov (vedie – Antošová N.)

1. Aplikácia zdvojeného zateplenia na biokorózný povrch ETICS
Antošová N. – SvF STU Bratislava
2. Dodatočná realizácia zábradlia do už zateplených bytových domov
Hipík D. – ALUMISTR SE, organizačná zložka
3. Máte malý priestor? Pomôžeme Vám ho zväčšiť
Vaček D. – EKONORM, s.r.o.
4. Prevencia ochrany zateplenej fasády pred mikroorganizmami
Wiedermann A. – AWCLEAN, s.r.o.
5. Realizácia komplexnej obnovy bytových domov
Palkovič, I. – PMGSTAV SK, s.r.o.

Diskusia

Obed 12.00 – 13.15

2. deň

21. 11. 2019
štvrtok

13.15 – 15.00

V. Obnova stavebných konštrukcií (vedie – Suchánek P.)

1. Čistenie rias a plesní z povrchu zateplených fasád
Kováč M., Valentová M. – SanaTOP, s.r.o.
2. Systémy budúcnosti ETICS aj pre historické budovy
Šidlovský P. – Caparol Slovakia, s.r.o.
3. Nové technológie a trendy pri obnove a rekonštrukcii budov
Augustin B. – SIKKA Slovensko spol. s r.o.
4. Hĺbková ochrana fasády pred biokoróziou
Rimarčík J. – BOLIX, s.r.o.
5. Požiarna bezpečnosť fasád
Pozdílek O. – Kingspan a.s.
6. Hliníkové zábradlia na mieru
Matejíčková K. – Alufix, s.r.o.

Diskusia

Pozývame Vás na kávičku a malé občerstvenie

15.00 – 17.00

VI. Obnova technických zariadení budov (vedie Peráčková J.)

1. Hygiena pitnej vody v bytových domoch
Juhošová D., Peráčková J. – SvF STU Bratislava
2. Inteligentné služby pre Váš výťah
Dražo I. – KONE s.r.o.
3. Definitívny koniec únikov vody v obytných budovách
Krajčovič I. – REHAU, s.r.o.
4. Zariadenie, ktoré eliminuje vznik požiaru od elektrického zariadenia a rozvodov v bytových domoch
Cincula J. – ASES GROUP SE
5. Bezpečnosť plynových kotolní z hľadiska riadiaceho systému
Koudelková D. – SvF STU Bratislava
6. Prínos modernizácie systému prípravy TV v bytových domoch
Jánošková T. – SvF STU Bratislava

Diskusia

20.00 – 01.00 Príďte sa s nami zabaviť na večerný raut (na 8.poschodí bude hrať kapela SILENT TRIO a v nočnom bare na 4. poschodí hrá DJ Jano Tlamka)

3. deň

22. 11. 2019
piatok

09.00 – 10.45

VII. Financovanie (vedie – Žilovec D.)

1. Dosiahnete energetickú úsporu vo Vašom bytovom dome
Sláviková A. – SLSP, a.s.
2. Hodnota bytového domu – poisťná suma
Drga P. – Finančné centrum, a.s.
3. Kvalitné financovanie umožní lepšiu správu a obnovu bytových domov
Niňajová K. – PSS, a.s.
4. Vymáhanie pohľadávky súvisiacej s bývaním formou dobrovoľnej dražby
Dzúrik J. – Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o.
5. Podmienky financovania KOBD zo ŠFRB v roku 2020
Bartoš J. – ŠFRB

Diskusia

Pozývame Vás na kávičku a malé občerstvenie

11.00 – 13.00

VIII. Správa bytových domov (vedie – Hlušek P.)

1. Postup správcu pri stavebných úpravách v bytovom dome
Hlušek P. – SBD Púchov
2. Kvalifikovaná správa usiluje o vysoký technický a ekologický štandard bytových domov
Blanárik M. – PSS, a.s.
3. Vzdelávanie o správe bytového fondu v kontexte zákona o správcoch
Gembešová L. – AI NOVA
4. Správcovstvo po novelách zákona 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
Kováč J. – SZBD
5. Prevádzkové náklady domových kotolní a ich objektivizácia
Verčimák M. – ZSVB na Slovensku
6. Dobrý „Zákon o bývaní“ – sen alebo možná skutočnosť?
Kurimský E. – ZSaUN
7. Legislatívne zmeny v zákone č. 182/1993 Z. z. v roku 2019
Perdík M. – ZLSBD

Diskusia

Záver konferencie

13.00 – 14.00 Obed

GENERÁLNI PARTNERI



BUILDING TRUST



PARTNERI



VYSTAVOVATELIA



REKLAMNÍ PARTNERI



PARTNERSKÉ ZVÁZY A ZDRÚŽENIA



VEREJNOPRÁVNÍ PARTNERI



MEDIÁLNI PARTNERI

