



MEMORANDUM O VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI



uzatvorené medzi stranami:

Združenie pre podporu obnovy bytových domov, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

a

Slovenský zväz bytových družstiev, Palárikova 16, 811 04 Bratislava

Preambula

1. Združenie pre podporu obnovy bytových domov je dobrovoľnou organizáciou združujúcou osoby, ktorých spoločným záujmom je perspektívna, efektívna a hospodárna obnova bytových domov.
2. Slovenský zväz bytových družstiev je záujmovým združením právnických osôb a združuje stavebné bytové družstvá, bytové družstvá a správcovské družstvá na presadzovanie ich ekonomických, legislatívnych, spoločenských a kultúrnych potrieb v podmienkach trhového prostredia a demokraticky kontrolovanej činnosti.
3. Predmetom Memoranda je deklarácia vzájomnej spolupráce medzi jeho stranami, ktorá je založená na princípoch rovnocennosti, tolerancie, vzájomnej podpory a porozumenia pri dosahovaní stanovených cieľov v záujmových oblastiach jednotlivých strán.

Čl. I.

Ciele Memoranda

1. Prioritným cieľom tohto Memoranda je vymedzenie základného rámca obojstranne prospešnej a dlhodobej kooperácie medzi stranami, realizovanej prostredníctvom poskytovania si vzájomnej súčinnosti v rámci pôsobnosti strán Memoranda, za účelom kvalifikovaného, efektívneho, pružného a vzájomne koordinovaného plnenia úloh.
2. Cieľom spolupráce podľa ods. 1 je dosahovanie priaznivých výsledkov v oblasti efektívnej správy a obnovy bytových domov, predovšetkým zvyšovanie štandardu bývania a kvality služieb v bytových domoch v rámci územia Slovenskej republiky.
3. Strany Memoranda prejavujú slobodnú vôľu z vlastnej iniciatívy a na spoločný prospech spolupracovať pri uskutočňovaní svojich poslania a úloh.
4. Strany Memoranda prejavujú záujem participovať na tvorbe a realizácii spoločných aktivít, projektov, programov a konferencií.

Čl. II

Závazok strán

1. Strany Memoranda sa v rámci vzájomnej spolupráce zaväzujú:
 - a) rešpektovať svoju individuálnu autonómiu, programové ciele, hodnoty, na ktorých sú budované a dôvernosť informácií sprístupnených druhej strane v rámci spoločných aktivít,
 - b) vzájomne si vymieňať a poskytovať si odborné poznatky, ako aj ďalšie informácie, ktoré sú potrebné k ich obojstrannému strategickému rozvoju,

- c) úctivo komunikovať, neohovárať sa a zdržať sa všetkých činností smerujúcich k poškodzovaniu dobrého mena a dobrej povesti druhej strany,
 - d) budovať vzájomnú dôveru a prehľbovať vzájomné dobré vzťahy.
2. Závazky podľa ods. 1 sú povinní plniť a dodržiavať všetci členovia a zamestnanci združení, ktoré sú stranami tohto Memoranda.

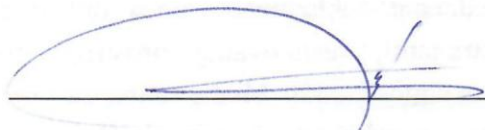
Čl. 3

Záverečné ustanovenia

1. Memorandum sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Memorandum nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami strán.
3. Memorandum nemá vplyv na práva a povinnosti, ktoré jeho stranám vyplývajú z ich zmluvných a mimozmluvných vzťahov s tretími osobami.
4. Obe strany sú oprávnené Memorandum písomne vypovedať, a to s okamžitou platnosťou a účinnosťou, ktorá nastane doručením písomnej výpovede druhej strane.
5. Toto Memorandum je vyhotovené v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán Memoranda obdrží po jednom rovnopise.
6. Jednotlivé ustanovenia Memoranda možno meniť a dopĺňať iba po vzájomnej dohode strán, vo forme písomných očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma stranami.
7. Strany Memoranda zhodne prehlasujú, že si Memorandum dôkladne prečítali, jeho obsahu v plnom rozsahu porozumeli a ich prejavy sú slobodné, jasné, určité a dostatočne zrozumiteľné, na znak čoho Memorandum podpisujú.

V Kočovciach, dňa 24.01.2019

V Kočovciach, dňa 24.01.2019



Slovenský zväz bytových družstiev

Ing. Vojtech Molnár



Združenie pre podporu obnovy
bytových domov

Prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.